

Bijlage 4b: overzicht selectie bekende initiatieven

Nr	naam project	overwegingen	voorlopige conclusies
15.	Openlucht theater, gemeente Veghel	Past binnen het beleid en de aanwezige natuurwaarden van MOP-oost en MOP-zuid. Heeft een beperkte economische opbrengst maar kan in extensieve vorm waarschijnlijk wel rekenen op draagvlak.	Inpasbaar op MOP-oost en – zuid en de directe omgeving (Eerdse Bergen)
17.	Schijndelse Heide, een ecologisch herstel OIR en NMC Schijndel	Past binnen het beleid en de aanwezige natuurwaarden van MOP-oost en –zuid. Heeft een beperkte economische opbrengst maar kan waarschijnlijk wel rekenen op draagvlak.	Inpasbaar op MOP-oost, MOP-zuid en de omgeving
19.	Buitenrecreatiepark de Vlagheide, Milon	Krijgt – met ander initiatiefnemers- vooral vorm via golfbaan initiatief. Voorgestelde zorgwoningen (zie nr 35) op MOP-zuid passen binnen de beleidskaders en houden rekening met de aanwezige natuurwaarden. De zorgwoningen leveren een substantiële economische opbrengst en kunnen vanwege het extensieve karakter en de maatschappelijke doelen waarschijnlijk rekenen op draagvlak. Voorzieningen kunnen ingepast worden in de bestaande infrastructuur.	Inpasbaar op MOP-zuid
24.	Upgrading ruitersport-mogelijkheden, Manege Hertog Jan	Routestructuren passen binnen het beleid en doen in extensieve vorm geen afbreuk aan de natuurwaarden. Ze dragen indirect bij aan de economische ontwikkeling van het gebied en kunnen waarschijnlijk rekenen op draagvlak.	Inpasbaar op MOP-zuid en – oost in combinatie met routes in de omgeving
25.	Ontwikkeling paardenrecreatie, A. Vlooswijk	Idem, slapend initiatief	Idem
26.	Openluchttheater, A. Vlooswijk	Zie initiatief nummer 15, slapend initiatief	Inpasbaar op MOP-oost en directe omgeving (Eerdse Bergen) en eventueel op MOP-zuid
28.	Natuurontwikkeling, natuurverenigingen Schijndel, Veghel en Sint-Oedenrode	Is niet zozeer als project bedoeld, maar prima (mede) te realiseren op vooral MOP-zuid en – oost vanwege de nog aanwezige natuurwaarden en de beleidskaders. De directe economische bijdrage van de natuurwaarden is beperkt maar indirect wel van belang voor de aantrekkelijkheid van het gebied. Het draagvlak is waarschijnlijk groot.	Inpasbaar op MOP-oost en – zuid en de omgeving
30.	Verblijfsrecreatie: blokhutten, H. de Laat	Slapend initiatief. Past niet binnen de beleidsmatig gewenst geachte bedrijfsmatige ontwikkeling op MOP-noord en de beoogde ontwikkeling voor MOP-oost. Is wel inpasbaar op MOP-zuid mits rekening gehouden wordt met de aanwezige natuurwaarden. Blokhutten kunnen een substantiële economische bijdrage leveren. Draagvlak vormt een aandachtspunt voor realisatie van de blokhutten. Voorzieningen kunnen ingepast worden in de bestaande infrastructuur. Verblijfsrecreatie op MOP-zuid biedt combinatiemogelijkheden met de geplande golfbaan.	Inpasbaar op MOP-zuid

Bijlage 4b: overzicht selectie bekende initiatieven

Nr	naam project	overwegingen	voorlopige conclusies
33.	Recreatiebedrijf Vlagheide, Hikspoors Van der Grinten VOF	Is wel inpasbaar op MOP-zuid mits rekening gehouden wordt met de aanwezige natuurwaarden. De beoogde vakantiebungalows kunnen een substantiële economische bijdrage leveren. Het draagvlak voor realisatie van de bungalows zal nader bepaald moeten worden. Voorzieningen kunnen ingepast worden in de bestaande infrastructuur. <u>Verblijfrecreatie op MOP-zuid biedt combinatiemogelijkheden met de geplande golfbaan.</u>	Inpasbaar op MOP-zuid
34.	Stichting De Locatie	Is in afwachting van de uitwerking van de Visie op de MOP-complexen. De beoogde gezinsbegeleiding (kamperen), kleinschalige opvang kinderen en jongeren, en het bieden van werkervaringsplaatsen zijn te combineren met de beoogde accommodatie op MOP-zuid. Voorzieningen kunnen ingepast worden in de bestaande infrastructuur.	Inpasbaar op MOP-zuid of MOP-oost
35.	Vizier, woningen voor verstandelijk gehandicapten	Hebben samen met de golfbaaninitiatiefnemers en Huis en Erf een schetsontwerp ingediend dat voorziet in enkele zorgwoningen op MOP-zuid die in de weekenden gebruikt kunnen worden voor recreatie en bieden daarmee combinatiemogelijkheden met de geplande golfbaan. Het voorstel past binnen het beleid. De extensieve opzet biedt mogelijkheden om rekening te houden met de aanwezige natuurwaarden. De woningen genereren opbrengsten en kunnen waarschijnlijk mede vanwege de maatschappelijke doelstelling rekenen op draagvlak. Voorzieningen kunnen ingepast worden in de bestaande infrastructuur.	Inpasbaar op MOP-zuid of MOP-oost
37.	Accommodatie voor buitensportactiviteiten, R. van der Heijden	Slapend initiatief. Ontwikkeling buitensportactiviteiten, Binnen-accommodatie met eenvoudige overnachtingsmogelijkheden voor groepen (blokhutten of barakken). Verblijfrecreatie op MOP-zuid biedt combinatiemogelijkheden met de geplande golfbaan. Het initiatief lijkt beleidsmatig inpasbaar op MOP-zuid. De extensieve opzet biedt mogelijkheden om rekening te houden met de aanwezige natuurwaarden. De accommodatie genereert opbrengsten. Het draagvlak voor een dergelijke voorziening zal moeten worden onderzocht.	Inpasbaar op MOP-zuid
43	Mountainbikeroute, gemeente Veghel	Past beleidsmatig goed in de algemene extensieve recreatiedoelstelling voor de Vlagheide en de MOP's en biedt mogelijkheden om illegaal gebruik op ongewenste locatie terug te dringen. Het is goed te combineren met de aanwezige natuurwaarden	Inpasbaar op MOP-complexen, en omgeving
51	De Vlieger, Kinderdagverblijf - BSO	Het kinderdagverblijf is voorzien op het Noordelijk MOP-complex maar past niet goed binnen de beleidsdoelen voor de MOP's. Initiatiefnemer heeft de mogelijkheid op een andere locatie de initiatieven te ontwikkelen.	Vooralsnog niet inpasbaar op de MOP-complexen
55	Paintballclub/ evenementenburo, Olijslager	Lijkt beleidsmatig inpasbaar op MOP-zuid. De extensieve opzet biedt mogelijkheden om rekening te houden met de aanwezige natuurwaarden. De accommodatie genereert opbrengsten maar voorziet niet in verblijfsmogelijkheden. Het draagvlak voor een dergelijke voorziening zal moeten worden onderzocht	Is met een kanttekening inpasbaar op MOP-zuid

Bijlage 4b: overzicht selectie bekende initiatieven

Nr	naam project	overwegingen	voorlopige conclusies
57	Pilot algenkweek en biovergisting, MARIS	Installatie heeft geen relatie met de recreatieve ontwikkeling van Vlagheide maar is wel inpasbaar in de bedrijfsmatige doelstellingen voor de omgeving van MOP-noord. De installatie kan – zeker op termijn – de nodige opbrengsten realiseren is fysiek goed in te passen en kan – mits garanties kunnen worden geboden voor het voorkomen van overlast – rekenen op draagvlak op die locatie	Inpasbaar op MOP-noord of omgeving
58	Manifest coöperatie Vlagheide	Is een breed manifest met voorstellen voor projecten op en rond de voormalige vuilstort de concrete onderdelen (met name de golfbaan) zijn hiervoor afzonder benoemd	Zie afzonderlijke projecten
60	Outdoorsport, Wolvies	Lijkt beleidsmatig inpasbaar op MOP-zuid. De extensieve opzet biedt mogelijkheden om rekening te houden met de aanwezige natuurwaarden. De accommodatie genereert opbrengsten maar voorziet niet in verblijfsmogelijkheden. Het draagvlak voor een dergelijke voorziening zal moeten worden onderzocht	Is met een kanttekening inpasbaar op MOP-zuid
?	Verplaatsing Den Ouden	Is niet als project ingediend bij de stuurgroep Vlagheide maar heeft daarmee wel een relatie. Met de firma Den Ouden worden gesprekken gevoerd over verplaatsing richting MOP-noord en omgeving	Inpasbaar op MOP-noord en omgeving

In het voorgaande zijn op basis van de beschikbare kennis over de initiatieven voorlopige conclusies getrokken. Prioriteitstelling is nodig omdat er meer initiatieven dan locaties zijn. Een nadere afweging in de stuurgroep moet duidelijk maken welke initiatieven de voorkeur hebben en hoe een keuze gemaakt wordt uit meerdere gelijklopende initiatieven.